



平成22年10月期 決算短信(非連結)

平成22年12月14日

上場取引所 大

上場会社名 ファースト住建株式会社

コード番号 8917 URL <http://www.f-juken.co.jp>

代表者 (役職名) 代表取締役社長

(氏名) 中島 雄司

問合せ先責任者 (役職名) 管理部部長代理

(氏名) 江川 博夫

TEL 06-4868-5388

定時株主総会開催予定日 平成23年1月25日

配当支払開始予定日

平成23年1月11日

有価証券報告書提出予定日 平成23年1月26日

(百万円未満切捨て)

1. 22年10月期の業績(平成21年11月1日～平成22年10月31日)

(1) 経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
22年10月期	36,826	5.2	4,010	142.5	3,922	147.9	2,301	115.5
21年10月期	34,993	△0.3	1,654	102.0	1,582	119.2	1,067	—

	1株当たり当期純利益	潜在株式調整後1株当たり 当期純利益	自己資本当期純利 益率	総資産経常利益率	売上高営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
22年10月期	136.19	136.15	15.1	15.2	10.9
21年10月期	63.19	—	7.8	6.7	4.7

(参考) 持分法投資損益 22年10月期 一百万円 21年10月期 一百万円

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
22年10月期	28,425	16,297	57.3	963.60
21年10月期	23,194	14,202	61.2	840.41

(参考) 自己資本 22年10月期 16,284百万円 21年10月期 14,202百万円

(3) キャッシュ・フローの状況

	営業活動によるキャッシュ・フロー	投資活動によるキャッシュ・フロー	財務活動によるキャッシュ・フロー	現金及び現金同等物期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
22年10月期	2,927	△14	769	14,322
21年10月期	7,463	△1,210	△2,216	10,640

2. 配当の状況

	1株当たり配当金					配当金総額 (合計)	配当性向	純資産配当 率
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭			
21年10月期	—	3.00	—	3.00	6.00	101	9.5	0.7
22年10月期	—	10.00	—	10.00	20.00	337	14.7	2.2
23年10月期 (予想)	—	12.00	—	13.00	25.00		16.9	

3. 23年10月期の業績予想(平成22年11月1日～平成23年10月31日)

(%表示は通期は対前期、第2四半期累計期間は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期 純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期 累計期間	19,200	10.0	2,060	10.1	2,010	10.1	1,160	8.2	68.64
通期	41,200	11.9	4,420	10.2	4,320	10.1	2,500	8.6	147.93

4. その他

(1) 重要な会計方針の変更

- ① 会計基準等の改正に伴う変更 有
- ② ①以外の変更 無

(2) 発行済株式数(普通株式)

- ① 期末発行済株式数(自己株式を含む) 22年10月期 16,900,000株 21年10月期 16,900,000株
- ② 期末自己株式数 22年10月期 451株 21年10月期 363株

(注)1株当たり当期純利益の算定の基礎となる株式数については、30ページ「1株当たり情報」をご覧ください。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる仮定及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、3ページ「1. 経営成績(1)経営成績に関する分析」をご覧ください。